

Energiplan for Kommunale ejendomme

Indledning

Byrådet vedtog i december 2007 "Energiplan for Kommunale ejendomme" som har dannet grundlag for en lang række initiativer.

Der er nu behov for en status på indsatsen og en revision af energiplanen for at sikre en fortsat effektiv energiindsats for de kommunale bygninger.

Årsagen til at der er behov for en revideret energiplan, er blandt andet aftalen med Danmarks Naturfredningsforening, Energihandlingsplanen for Djursland og de erfaringer, der er gjort.

Derudover skal der findes en fortsat økonomisk holdbar model for investeringer i energitiltag.

Energimærkning

Alle bygninger skal til stadighed have gyldige energimærker.

Under hensyn til de stedlige forhold investeres der i energibesparelser, som er nævnt i energimærkerne hvis tilbagebetalingstiden er under 5 år. (Lovpligtig aftale mellem KL og Energi og Transportministeren)

Energistyring og CO2 regnskab

Der bygges videre på energistyringssystemet ENERGY-KEY til at omfatte alle kommunale ejendomme med væsentligt forbrug.

Udbygningen omfatter fjernaflæsning af el-, vand- og varmemålere samt visualisering af emissioner (CO2)

Information og undervisning

Det etablerede netværk af serviceledere og teknisk personale "TEK-NET Syddjurs" fortsættes.

Der afholdes 2-4 møder pr. år, samt et årlig heldagskursus.

Formålet er at orientere om nye energiteknologier og erfaringsudveksle.

Energiprojekter

Der investeres primært i energioptimeringer i forbindelse med nedbrud, ombygninger, nybygning og løbende vedligeholdelse.

Der er dog også områder hvor, det er helt åbenlyst, at foretage investeringer, der alene vedrører energioptimering. Her tænkes især på optimering af tekniske anlæg.

Alle projekter kortlægges og prioriteres løbende af Team Ejendomme i samarbejde med institutioner og serviceledere.

Alt til- og nybyggeri udføres som minimum energiklasse 2015

Målsætning

At reducere forbruget af el, vand- og varmeforbrugsenheder med 2 % om året frem til 2025.

At leve op til den aftale, der er indgået med Danmarks Naturfredningsforening om, at reducere CO2 med 2 % om året frem til år 2025.

Da langt den overvejende del af de kommunale bygninger er forsynet med varme fra CO2-neutral fjernvarmewærker er det fortrinsvis el – besparelser, der vil bidrage til denne målsætning.

Finansiering

Investeringerne, på dette område, finansieres ved den automatisk låneadgang til energibesparende foranstaltninger.

Tilbagebetalingen sker ved reduktion i energibudgetterne svarende til den beregnede tilbagebetalingstid for de enkelte projekter.

Der er mulighed for, at samle flere projekter i en låneansøgning ligesom der kan laves en ramme for en årrække på samme måde, som det er praktiseret i perioden 2008 - 2011

Denne energiplan er gældende for bygninger og anlæg, der ejes, drives og finansieres af Syddjurs Kommune og omfatter:

Administrationsbygninger, Skoler og SFO, Juniorklubber og ungdomsskoler, Daginstitutioner, legestuer og dagplejehuse, Biblioteker, fritids- og Idrætsfaciliteter, Familie- og ungdomshuse, Ældre- og genoptræningscentre, Offentlige toiletter og busterminaler, Museer, kulturhuse og andre bygninger til kulturelle formål.

Der er ikke medregnet driftsbygninger, der er indtægtsdækket så som renseanlæg, vandværker, materiegårde og udlejningsbygninger..