



Principper for planlægning og byggemodning af boligbyggegrunde.

Sagsnr.: 11/10697
Åben sag
Sagen afgøres i: Økonomiudvalget (ØK)
Fraværende:
Bilag:

Sagsfremstilling

Planafdelingen, Direktionssekretariatet samt Veje og Ejendomme har gennemgået planer og muligheder for de kommende års planlægning, byggemodning og salg af byggegrunde i Syddjurs Kommune. På baggrund af Økonomiudvalgets behandling den 9. juni 2011 (sag 11/10697) fremlægges reviderede principper for planlægning og byggemodning og dermed salg og jordopkøb til byggegrunde i Syddjurs Kommune.

Formålet med principperne er at der skabes mulighed for yderligere bosætning i Syddjurs Kommune, og at den løbende planlægning sikrer at der altid er grunde til salg.

Hovedbyer

- Der bør som minimum altid være 10 byggemodnede boligbyggegrunde til salg i hovedbyerne.
- Når der er en rest på 25 boligbyggegrunde til salg i hovedbyerne igangsættes planlægning af kommende byggegrunde

Lokalbyer

- I lokalbyerne skal der som udgangspunkt altid være byggemodnede boligbyggegrunde til salg. Det er ikke en forudsætning at grundene er kommunale.
- Når der er en rest på 10 boligbyggegrunde til salg i lokalbyerne kan der igangsættes planlægning af nye grunde

Syddjurs Kommune kan altid planlægge og byggemodne kommunale grunde hvis det vurderes at være vigtig for bosætningen i områderne.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at principperne godkendes.

Beslutning i Direktionsmøde den 16-08-2011

Indstilles til Økonomiudvalgets godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget (ØK) den 18-08-2011

Godkendt.



Syddjurs
KOMMUNE